

**OBEC BYSTRANY, OBECNÝ ÚRAD BYSTRANY 121  
053 62 BYSTRANY**

---

**VÝZVA NA PREDKLADANIE PONUKY**

na zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

Názov: Obec Bystrany  
Sídlo: Bystrany 121,053 62  
IČO: 00328995  
Telefón: 053/4495 338  
Kontaktná osoba: Ing. Eva Baranová  
e-mail: bystrany121@gmail.com

**2. Názov predmetu zákazky, podrobný opis a rozsah predmetu zákazky**

Predmet zákazky: ~~dobovanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác, poskytnutie služieb \*~~

**„Stavebný dozor nad zhotovením stavby s názvom:**

**Novostavba 3x12 nájomných bytov nižšieho štandardu v obci  
Bystrany“.**

**3. Predpokladaná hodnota zákazky**

27 033,00 Eur bez DPH

**4. Termín na predloženie ponúk**

do 20.1.2020 do 10:00 hod.

**5. Adresa doručenia ponúk**

Ponuky v lehote uvedenej v bode 4 je možné predložiť verejnému obstarávateľovi nasledovne:

- **poštovou prepravou, resp. kuriérom na adresu verejného obstarávateľa**
- **osobne na adresu verejného obstarávateľa**

Ponuka doručená osobne, alebo poštovou prepravou, resp. kuriérom na adresu verejného obstarávateľa musí byť predložená v zalepenej obálke označenej heslom „ ST. DOZOR – Novostavba bytoviek“. Stránkové hodiny v podateľni verejného obstarávateľa (pre osobné doručenie ponuky) sú v pracovné dni Pon – Pi v čase od 07:00 hod. do 14:00 hod.

---

## 6. Určenie podmienky účasti

- Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzači splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní preukázali predložením dokladu o oprávnení na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác, poskytnutie služieb týkajúceho sa predmetu zákazky.
- *Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj neoverenú kópiu predmetného dokladu.*

## 7. Požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky

- Verejný obstarávateľ požaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky.
- Celková cena za predmet zákazky musí byť stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- **Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú celkovú cenu v Eur. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.**

## 8. Typ zmluvy

- zmluva o dielo

## 9. Podmienky financovania predmetu zákazky

- Na plnenie predmetu zmluvy verejný obstarávateľ neposkytne preddavok ani zálohu.
- Platba sa uskutoční po dodaní a prevzatí predmetu zákazky. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

## 10. Miesto dodania predmetu zákazky

Obecný úrad Bystrany, Bystrany 121, 053 62

## 11. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

- **cena vrátane DPH v Eur**

## 12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

- Do hodnotenia podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk budú zaradení len tí uchádzači, ktorí splnia podmienky účasti uvedené v bode 6. a 7. tejto výzvy a dodržia všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a obsah ponuky uvedené v tejto výzve,
- proti postupu pri zadávaní zákazky nie je možné podať žiadosť o nápravu, ani námietky v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,
- verejný obstarávateľ v lehote do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk oznámi všetkým uchádzačom výsledok ich vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným uchádzačom oznámi, že sú neúspešní,

- ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy, resp. úspešný uchádzač od uzavretej zmluvy odstúpi, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak nedôjde k uzatvoreniu zmluvy ani s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí,
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk v prípade že, predložené ponuky budú nevýhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa,
- verejný obstarávateľ týmto upovedomuje záujemcov/uchádzačov, že v tomto zadávaní zákazky uplatňuje inštitút prechodného ustanovenia § 187 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní z čoho vyplýva, že komunikácia a výmena informácií v tomto verejnom obstarávaní sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa (vrátane osobného doručenia), alebo ich kombináciou.

### **13. Podrobný popis predmetu :**

- zoznámenie sa s obsahom projektovej dokumentácie, stavebným povolením, zmluvami na realizáciu stavby a ďalšími podmienkami na realizáciu stavby,
- zápisničné odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie vytýčenia podzemných sietí a prekážok, ak to bude potrebné,
- kontroluje včasné zavedenie stavebného denníka a potvrdzuje v ňom termín začatia výstavby,
- podieľa sa na vzájomných konzultáciách medzi zhotoviteľom stavby a projektantom stavby, zameraných na objasnenie nejednoznačných návrhov a požiadaviek,
- spolupracuje so zhotoviteľom pri tvorbe plánu kvality stavby (súlad so zákonom 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov), kontrolného a skúšobného plánu, výbere stavebných materiálov, poddodávok, časového plánu, riešenia rozporov, dokumentácie o kvalite,
- sleduje, či práce sú vykonávané v súlade s platnými zákonmi a vyhláškami, podmienkami zmluvy, projektovou dokumentáciou,
- sleduje a kontroluje kvalitu vykonaných prác a technológie realizovaných prác v súlade s platnými normami a predpismi,
- kontroluje vedenie stavebného denníka a úplnosť záznamov, v súlade s podmienkami zmluvy,
- spolupracuje s orgánmi štátnej správy a miestnej samosprávy,
- odsúhlasuje doplnky a zmeny v projektovej dokumentácii, ktoré nemenia náklady stavby, termíny výstavby a nezhoršujú parametre stavby ak to budú potrebné,
- predkladá na odsúhlasenie objednávateľovi doplnky a zmeny, ktoré menia náklady, termíny alebo technické parametre s vlastným vyjadrením a odporúčaním ak to bude potrebné,
- bezodkladne informuje objednávateľa (investora), o všetkých závažných skutočnostiach na stavbe,
- kontroluje kvalitu vykonaných prác,
- sleduje odovzdávanie pripravených prác ďalším zhotovením a ich záväzné činnosti v súlade so zmluvami,

, sleduje dohodnuté čiastkové termíny stavby a kontroluje kvalitu a rozsah zmluvy a stavebného povolenia,

- kontroluje postup prác podľa časového harmonogramu výstavby a podľa hraničných termínov zmlúv, upozorňuje objednávateľa na prípadné neplnenie týchto termínov,
- spolupracuje s projektantom a so zhotoviteľom na prípadnom odstránení nedostatkov projektu,
- preveruje, či zhotoviteľ vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov,
- sleduje a vyžaduje spolu s dodávkami materiálov, predpísanú dokumentáciu, najmä doklady o ich kvalite,
- spolupracuje s pracovníkmi zhotoviteľa pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, pri ohrození stavby živelnými pohromami,
- dbá, aby zhotoviteľ nepoškodzoval verejné priestranstvá a podzemné vedenia, súvisiace so stavbou alebo tie, ktoré používa pre výstavbu,
- sleduje, aby zhotoviteľ po ukončení prác uviedol verejné priestranstvá a komunikácie do pôvodného stavu, resp. podľa požiadaviek objednávateľa,
- podľa potreby organizuje kontrolný deň stavby,
- upozorňuje zhotoviteľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby, pokiaľ sú mu známe,
- spolupracuje so stavebným úradom, zhotoviteľom a objednávateľom pri príprave podkladov pre kolaudáciu stavby a zabezpečenie kolaudácie stavby.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor po celú dobu zhotovenia stavby, až do vydania kolaudačného rozhodnutia, ak pre konkrétnu stavbu bude potrebné.

- výkon stavebné dozoru sa bude vykonávať pravidelne dvakrát týždenne a v prípade potreby aj viackrát.( ak vzniknú problémy na stavbe).

**Podklady potrebné k vypracovaniu cenovej ponuky sú dostupné v  
budove OcÚ – sekretariát, Ing. Baranová Eva,  
053/4495 338, v čase úradných hodín vyššie uvedených.**

V Bystranoch, dňa 13.1.2020



**František Žiga**  
starosta obce